



# EN TOUTE FRANCHISE

EN TOUTE FRANCHISE  
06 09 78 09 53  
entoutefranchise@free.fr  
entoutefranchise.free.fr

**POURQUOI UNE AUTORISATION !**

Mois d'août 2002

## LEROY MERLIN Nice !

**C.N.U.C.**  
Commission  
Nationale  
D'urbanisme  
Commercial  
  
§ § § § §  
  
**NICE**  
**LEROY MERLIN**  
  
**6.500 M<sup>2</sup>**  
**+ 1.000 M<sup>2</sup>**  
Galerie marchande



En conséquence, est accordée à la S.C.I. du Temps Libre de Lingostière l'autorisation préalable requise en vue de créer à NICE un magasin de bricolage LEROY-MERLIN de 6 500 m<sup>2</sup> de vente dont 1 500 m<sup>2</sup> de vente extérieurs et une galerie marchande et artisanale de 1 000 m<sup>2</sup>.

Afin d'obtenir une autorisation de la Commission d'Urbanisme Commercial, le magasin LEROY MERLIN déclare l'implantation d'une galerie marchande.

**La surface de cette galerie marchande a été récupérée par LEROY MERLIN** qui a exploitée cette surface illicite en toute impunité, sans contrôle, sans sanction.

Une enquête a été diligentée en 2001.

**Quel en est le résultat ?**

LEROY MERLIN Nice

Permis de construire 1984

**Autorisation de la C.N.U.C.**  
**le 11 octobre 1983**

**AUTORISATION ACCORDEE :**

- **5.000 M<sup>2</sup> intérieur**
- **1.500 M<sup>2</sup> extérieur**
- **1.000 M<sup>2</sup> galerie marchande**

## Galerie marchande artisanale récupérée par LEROY MERLIN !

**Vente au déballage :**  
600 M<sup>2</sup> autorisés pour 2 mois  
3.000 M<sup>2</sup> réalisés pendant 6 mois  
  
**Résultat des contrôles !!!**

